



Jolie maison pleine de charme

274 000 €

140 m²

5 pièces

Colmar



Référence VM402, Mandat N°637 Immobilière Haute Alsace vous propose en avant première, au cœur du quartier Mittelhardt à Colmar, une agréable maison, proche des commodités, cinq pièces sur un terrain de six ares, exposée plein Sud.

Mandat N° 637. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://immobiliere-haute-alsace.com/fichier-198-8oDE0-honoraires_2020_1.pdf

Les points forts :

- Exposition
- Joli jardin
- Peu de vis à vis
- surface

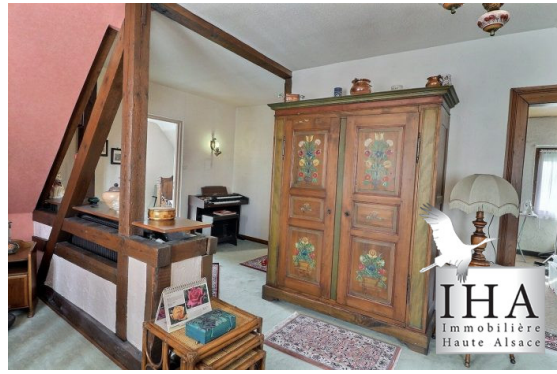
Surface	140.00 m ²
Séjour	28 m ²
Superficie du terrain	06 a 58 ca
Pièces	5
Chambres	3 1 au RDC
Niveaux	3
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1920
État général	A rénover
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud
Chauffage	Gaz
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	1
Taxe foncière	570 €/an
Charges	150 € /mois
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	E
Emissions GES	E



**IMMOBILIERE HAUTE ALSA
CE**
9 rue du Traminer
68000 Colmar
06 87 17 08 05



**Valérie GSCHWIND-
BUTTNER**
valerie.gschwind@iha-immo.co
m
Carte T CPI6801 2018 000
031 666
RCP AXA 5484340604
06 87 17 08 05



SARL au capital de 2000 € • SIRET 75365629700029 • TVA FR74753656297 • Carte pro CPI 6801 2018 000 031 668 délivrée par Europole de
Strasbourg 0 • N° RCP 5484340604 auprès de AXA France Nanterre
Document non contractuel